



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191015, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 50/52
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Санкт-Петербург
19 октября 2017 года

Дело № А56-43888/2016

Резолютивная часть определения объявлена 17 октября 2017 года.
Полный текст определения изготовлен 19 октября 2017 года.

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Глумов Д.А.,

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Новик М.М.,
рассмотрев в судебном заседании
дело о несостоятельности (банкротстве)

гражданки Свищевой Анны Юрьевны (дата и место рождения: 16.02.1985, Ленинград, место
жительства (регистрации): 193168, Санкт-Петербург, д. 12, корп. 1, кв. 29; адрес для
корреспонденции: 101000, Москва, Лубянский пр., д. 15, стр. 2, под. 4, оф. 308; СНИЛС 147-
378-166 95, ИНН 780244138003)

при участии: лица, участвующие в деле, не явились

установил:

24.06.2016 гражданка Свищева Анна Юрьевна (далее - должник, Свищева А.Ю.)
обратилась в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с
заявлением от 01.06.2016 о признании её несостоятельной (банкротом).

Определением арбитражного суда от 28.06.2016 указанное заявление принято к
производству.

Частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации
(далее - АПК РФ) и пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О
несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон №127-ФЗ, Закон о банкротстве)
установлено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным
судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными
федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Определением арбитражного суда от 12.12.2016 (резолютивная часть объявлена
06.12.2016) в отношении должника введена процедура реструктуризации долгов гражданина,
финансовым управляющим утверждён Степанов Роман Сергеевич. Указанные сведения
опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 17.12.2016 №235.

Решением арбитражного суда от 27.04.2017 (резолютивная часть объявлена
25.04.2017) в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина,
финансовым управляющим утвержден Соколов Сергей Александрович. Указанные сведения
опубликованы в газете «Коммерсантъ» от 06.05.2017 №80.

Лица, участвующие в деле, извещённые надлежащим образом о времени и месте
судебного заседания в соответствии со статьёй 123 АПК РФ, явку представителей в судебное
заседание не обеспечили.

В материалы дела от финансового управляющего поступили отчёт финансового
управляющего о своей деятельности и о результатах проведения процедуры реализации
имущества должника от 09.10.2017, отчёт финансового управляющего об использовании
денежных средств должника от 09.10.2017, реестр требований кредиторов должника по

состоянию на 09.10.2017 и письмо от 09.10.2017 №20, согласно которому финансовый управляющий просит завершить процедуру реализации имущества должника и рассмотреть дело в его отсутствие.

В обоснование ходатайства о завершении процедуры реализации имущества гражданина финансовый управляющий указал, что по итогам проведения торгов финансовым управляющим был заключен договор купли-продажи объектов недвижимости от 28.07.2017 с единственным участником торгов, стоимость продажи имущества должника составила 619000,00 руб.; указанные денежные средства были распределены в соответствии с пунктом 5 статьи 213.27 Закона о банкротстве (залоговому кредитору - ПАО «Сбербанк России» 31.08.2017 было перечислено 523223,06 руб.). Оставшиеся денежные средства были использованы для погашения расходов и вознаграждения финансового управляющего. Иного имущества и дебиторской задолженности выявлено не было. В реестр требований кредиторов Свищевой А.Ю. включено требование ПАО «Сбербанк России» в размере 1789073,27 руб., как обеспеченного залогом имущества должника. непогашенный размер задолженности согласно реестру требований кредиторов составляет 1259850,21 руб.

Арбитражный суд, исследовав материалы дела и оценив представленные доказательства, установил следующее.

В силу пункта 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина (пункт 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

Согласно представленному в материалы дела отчету финансового управляющего о своей деятельности и о результатах проведения процедуры реализации имущества гражданина от 09.10.2017 было выявлено и реализовано следующее имущество должника: земельный участок: кадастровый №47:08:0105002:3, общая площадью 556 кв.м, категория земель - для сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для ведения садоводства и садовый дом: кадастровый №47:07:0000000:82517, общая площадь 91,0 кв.м; задолженность перед кредиторами первой и второй очередей у должника отсутствует; в третью очередь реестра требований кредиторов должника включено требование 1 конкурсного кредитора в общем размере 1789073,27 руб.; расчеты с кредитором, включенным в реестр требований кредиторов должника, производились, залоговому кредитору - ПАО «Сбербанк России» 31.08.2017 было перечислено 523223,06 руб., непогашенный размер задолженности согласно реестру требований кредиторов составляет 1259850,21 руб.; признаки фиктивного и преднамеренного банкротства у должника отсутствуют.

Финансовым управляющим предприняты меры по розыску имущества должника путем направления запросов в соответствующие регистрирующие органы. Полученные ответы регистрирующих органов на запросы финансового управляющего об имуществе должника не подтвердили наличия иного имущества или имущественных прав, зарегистрированных за должником.

Поскольку из представленных в материалы дела доказательств следует, что имущество и денежные средства у должника отсутствуют, мероприятия, проведенные в процедуре реализации имущества и направленные на обнаружение имущества должника и формирование за счет этого имущества конкурсной массы для расчетов с кредиторами, выполнены финансовым управляющим в полном объеме, возможности для расчетов с кредитором не имеется, арбитражный суд завершает процедуру реализации имущества должника.

Пунктом 3 статьи 213.28 Закона о банкротстве установлено, что после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящей статьи, а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Обстоятельства, указанные в пункте 4 статьи 213.28 Закона о банкротстве, не выявлены и о наличии таких обстоятельств лицами, участвующими в деле, не заявлено.

Руководствуясь статьями 213.9, 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

определил:

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданки Свищевой Анны Юрьевны (дата и место рождения: 16.02.1985, Ленинград, место жительства (регистрации): 193168, Санкт-Петербург, д. 12, корп. 1, кв. 29; адрес для корреспонденции: 101000, Москва, Лубянский пр., д. 15, стр. 2, под. 4, оф. 308; СНИЛС 147-378-166 95, ИНН 780244138003).

2. Прекратить полномочия финансового управляющего Соколова Сергея Александровича.

3. Освободить гражданку Свищеву Анну Юрьевну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий десяти дней со дня его вынесения.

Судья

Д.А. Глумов